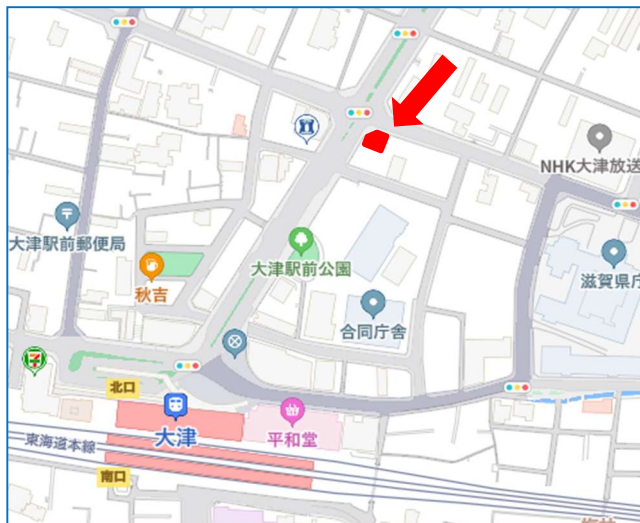


事務所

外観パース



広域地図・詳細地図



L-Casa大津駅前 テナント2階

【賃 貸 条 件】

賃 料	378,400円 (税込)		
共 益 費	22,000円 (税込)		
敷 金	6ヶ月	礼 金	
契 約 期 間	定期借家3年	更 新 料	
駐 車 場	近隣 月額17,600円(税込)		

【物 件 概 要】

所 在 地	滋賀県大津市京町3丁目2-3		
間 取 り		専有面積	114.15㎡
間取り詳細		坪 数	34.4坪
物 件 種 別	事務所	建 物 構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	2階/10階建	築 年 月	2024年8月30日
入 居 可 能 日	即入居	総 戸 数	35戸
交 通	JR琵琶湖線 大津駅 徒歩4分(約290m) 京阪京津線 島ノ関駅 徒歩8分(約600m)		

【設 備 情 報】

エアコン 2基	OAフロア	タイルカーペット
クロス張り	ミニキッチン	電気温水器
トイレ専用	ウォシュレット	照明
集合郵便受け	宅配BOX	EV
オートロック	TVモニターホン	バルコニー
ガス 無		来客駐車場 無
上下水道 実費		来客駐輪場 無

【備 考】

飲食・店舗不可

保険 加入要
坪10,000円

注意
事項



宅地建物取引業者免許番号 滋賀県知事免許(8)第2030号

〒520-0818 滋賀県大津市西の庄19番10号リンクスビル4階

TEL 077-521-2110
FAX 077-524-9292

■広告作成日

■有効期限

■取引態様 貸主

営業時間: 9:00~18:00

定休日: 土日祝



2階テナント

